



 Ökologischer Stadtplan

© Andreas [FranzXaver] Süß

Repräsentatives Bürogebäude mit nachhaltigem Regenwasserkonzept – Bundespressekonferenz

Mitten im Berliner Regierungsviertel hat die Bundespressekonferenz, die als Verein akkreditierter Journalisten des Bundestages seit 1949 das wichtigste Presseforum für Themen des Bundes darstellt, ihren Sitz.

Eigentümer des Gebäudes ist die Allianzversicherung, die nicht nur ein repräsentatives, sondern auch ein ökologisches Gebäude mit einem innovativen Regenwasserkonzept umgesetzt hat. Über die Dachfläche von 3.000 m² wird Regenwasser für die Toilettenspülungen des Hauses gesammelt. 128 WCs und 32 Urinale können so mit Regenwasser versorgt werden. Ein Behälter aus Kunststoff sammelt bis zu 20 m³ Regenwasser. Vor der Nutzung als Betriebswasser wird es in einer Filteranlage gereinigt.



© Andreas [FranzXaver] Süß

Extensive Dachbegrünung auf dem Gebäude der Bundespressekonferenz.

Projektsteckbrief

Adresse

Schiffbauerdamm 40
10117 Berlin

Dachfläche

3.000 m²

Bauzeit

1998 – 2002

Bauherr

Allianz Grundstücks GmbH,
Stuttgart

Nutzer

Bundespressekonferenz e.V.

Regenwasserbewirtschaftung

- Retention von Regenwasser
- Extensive Dachbegrünung
- Nutzung von Regenwasser als Betriebswasser für Toilettenspülungen und die Bewässerung der Außenanlagen

→ www.stadtentwicklung.berlin.de/oekologischer-stadtplan/

Effekte der Regenwasserbewirtschaftung



Bewohner



Umwelt



Ökonomie

Nutzen auf
Gebäudeebene

Verbesserung des
Stadtklimas

Erhöhung der
Biodiversität

Schutz der Ober-
flächengewässer



© Andreas [FranzXaver] Süß

Das extensive Gründach der Bundespressekonferenz speichert und verdunstet einen Großteil des anfallenden Regenwassers.