

Kultur und Bauen für künftige Generationen – das FEZ Berlin

Das FEZ Berlin ist Europas größtes gemeinnütziges Kinder-, Jugend- und Familienzentrum. Es bietet kreatives Spiel, Spaß und Erholung und vereint in seinem Programm Abenteuer, Bildung und Spaß. Einzigartig sind die inhaltlichen Angebote zu den Schwerpunkten Globales Lernen und Bildung zur Nachhaltigen Entwicklung, Europa- und internationale Bildung sowie kulturelle Bildung. 100.000 m² Outdoor- und 13.000 m² Indoor-Nutzfläche machen das FEZ zum idealen Lern-Ort für eine Vielzahl von Veranstaltungen.

Steckbrief

Baujahr: 1979 errichtet

Gebäudenutzfläche: 34.992,50 m²

Eigentümer: Land Berlin, vertreten durch die Senatsverwaltung für Bildung, Jugend und Familie

Betreiber: FEZ-Berlin KJfz-L-gBmbH

Flachdachsanierung mit Energetischer Gebäudehüllensanierung von 2012–2017

Ab 2010: Planung der energetischen Sanierung (Gebäudehülle und Technische Gebäudeausrüstung)

- Förderung der Baumaßnahmen im Rahmen des Umweltentlastungsprogramms (Landes- und Europamittel)
- Bauherr Sanierung: Land Berlin, vertreten durch Senatsverwaltung für Stadtentwicklung
- Projektleitung: Bezirksamt Treptow-Köpenick von Berlin, SE FM/FB Hochbau

Ab 2014: Planung und Umsetzung eines Konzeptes zur Regenwasserbewirtschaftung

Ziel der Maßnahmen

- den Standort als größtes nichtkommerzielles Kinder-, Jugend- und Familienzentrum Europas bewahren
- den Gebäudekomplex energieeffizienter und damit wirtschaftlicher ausrichten
- das charakteristische architektonische Erscheinungsbild mit den hohen Holz-Vorhangfassaden erhalten
- Einsparung von ca. 70 % Bauholz durch Weiterverwendung großer Teile der Holzvorhangfassade
- neue Solaranlage mit 60 m² Kollektorfläche für die Schwimmbeckenwassererwärmung
- Erneuerung Lüftungsanlage für das Schwimmbad mit Wärmerückgewinnung
- Maßnahmen zur Regenwasserbewirtschaftung innovativ mit einer naturnahen Wasseraufbereitung des Badesees gekoppelt
- Abkopplung der Dachflächen des FEZ (13.200 m² Hauptgebäude) von der Kanalisation zur Entlastung der Berliner Oberflächengewässer
- Sammlung, Zwischenspeicherung sowie Vorreinigung durch einen bewachsenen Bodenfilter, Nutzung als Füllwasser für den vorhandenen Badesee
- Reinigung von Regen- und Badeseewasser in zwei bewachsenen Schilffilteranlagen, ohne Chemikalieneinsatz



© Büro Landschaft planen+bauen Berlin GmbH



© Büro Landschaft planen+bauen Berlin GmbH



1 Badesee FEZ – Regenwasserbewirtschaftung

2 Badesee FEZ – Regenwasserbewirtschaftung

3 Energetisches Bauen

4 Energetisches Bauen



Weitere Informationen:

fez-berlin.de

Kontakte:

FEZ-Berlin
fez-berlin.de/kontakt/

Bezirksamt Treptow-Köpenick
Hochbau
Joerg.Sickel@ba-tk.berlin

Senatsverwaltung für Bildung,
Jugend und Familie, III E 13
Wilfried.Trutz@SenBJF.Berlin.de

> FEZ – in Berlin Köpenick