

# ÖKOLOGISCHER STADTPLAN

## SCHÖNHAUSER ALLEE ARCADEN.

EINFACHE INTENSIVBEGRÜNUNG  
UND EXTENSIVE DACHBEGRÜNUNGEN



### Beschreibung

Die Schönhauser Allee Arcaden wurden zwischen 1997 und 1999 im Berliner Stadtteil Prenzlauer Berg als Einkaufszentrum neu gebaut. Zuvor befand sich auf dem Areal ein großer Marktplatz mit Einzelhändlern. Das Einkaufszentrum, das sich direkt am S- und U-Bahnhof Schönhauser Allee befindet, ist mit einer Fassade aus Metall und Kelheimer Kalkstein verziert. Im Zuge des Neubaus wurden extensive Dachbegrünungen sowie eine Strandbar auf dem Parkhaus errichtet. Seit 2015 wird ein Teil der begrünter Dächer als „Weideflächen“ genutzt: die einfach intensive Dachbegrünung wird von Schafen bewirtschaftet und eine weitere extensive Dachbegrünung dient als Bienenweide.



# PROJEKTSTECKBRIEF

## Gebäudekategorie

Einkaufszentrum

## Adresse

Schönhauser Allee Arcaden, Schönhauser Allee 80,  
10439 Berlin

## Baujahr

1999

## Bauherr

RMF Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH & Co,  
Allee-Arcaden KG, Berlin

## Betreiber/Nutzer

mfi Shopping Center Management GmbH



## Begrünungs- bzw. Nutzungsart

Nicht begehbare einfache Intensivbegrünung mit Schaf- und  
Bienenutzung, einsehbar vom Center-Management bzw. vom  
Parkdeck 3 und 4

## Flächengröße Dachbegrünung

750 m<sup>2</sup> einfach intensive Dachbegrünung  
3.400 m<sup>2</sup> extensive Dachbegrünung

# 2



## Begrünungsaufbau

### Begrünungsart

Einfach intensive und extensive Dachbegrünung

### Schichtaufbau

Mehrschichtige Bauweise mit Schüttgüterdränage und einem  
Regenwasseranbau. Gesamtaufbauhöhe von etwa 20 cm.

### Vegetationsform

Kräuter-Gräser-Sedum

## Besonderheiten

In der Vegetationsperiode werden etwa alle sechs Wochen  
drei Shropshire-Schafe für 10 Tage als „lebendige Rasen-  
mäher“ eingesetzt. Von Vorteil ist, dass die Schafe nur die  
unerwünschten Beikräuter fressen.

Zudem befinden sich vier Bienenvölker auf einer weiteren  
Dachbegrünung neben dem Parkdeck.

## Weitere Informationen



## Möglichkeiten der Besichtigung

Die Dachbegrünungen sind vom dritten und vierten Parkdeck so-  
wie von der Roof-Top-Bar (Deck 5) einsehbar. Die von den Schafen  
beweidete Dachbegrünung kann nur vom Center-Management  
eingesehen werden.

